

Salgs- og leveringsbetingelser

1. KØBELOV

Sælgers tilbud er underlagt reglerne i lov om køb i det omfang, disse regler ikke er fraveget i nærværende salgs- og leveringsbetingelser.

2. SÆLGERS TILBUD OG PRIS

Sælger vedstår, medmindre andet fremgår af tilbuddet, dette i 10 uger at regne fra tilbuddets datering. I tilfælde af dokumenteret mellemsalg er sælger ikke bundet af den i tilbuddet angivne leveringstid, men vil efter nærmere aftale med køber fastlægge en ny leveringstid, der ligger så tæt på den oprindelige leveringstid som muligt. Ved leverancer, der omfatter tillægsydelser, gælder særskilte priser. Sælger er berettiget til at kræve særskilt betaling ved valg af tillægsydelser i forbindelse med levering, eksempelvis tidsspecifik levering, lagerleje mm.

2. MÅLTAGNING

Såfremt sælger bistår en køber i forbindelse med måltagning og lignende, er denne bistand alene at betragte som en service, der ikke pådrager sælger noget ansvar.

3. ÆNDRING I ORDRE

Sælgers ordrebekræftelse angiver sidste frist for rettelser. Efter denne dato kan der af produktionstekniske hensyn ikke ske rettelser i ordren.

5. LEVERING

5.1 Leveringssted og risiko

Levering finder sted på købers forretningsadresse eller efter nærmere aftale på angivet byggeplads. Levering regnes ved vognkant, og risikoen for varen overgår samtidig hermed til køber.

5.2 Modtagekontrol og reklamation

I umiddelbar forbindelse med levering er køber forpligtet til at kontrollere, at det korrekte antal enheder er leveret, og at varen er i hel og ubeskadiget stand. Såfremt dette ikke er tilfældet, er det købers pligt straks at meddele dette skriftligt ved påtegning på fragtbrev til sælgers transportør eller direkte skriftligt til sælger.

Gør køber ikke indsigelser i umiddelbar forbindelse med leveringen, kan der ikke senere reklameres over manglende elementer eller transportskader.

5.3 Kvalitetssikring

Inden elementernes montage er køber forpligtet til at sikre, at leverancen i øvrigt er i overensstemmelse med aftalegrundlaget.

Manglende kvalitetssikring og/eller manglende reklamation medfører tab af købers ret til mangelsindsigelser.

6. FORDRINGSHAVERMORA

6.1 Leveringsforskydning

Såfremt levering på grund af købers forhold udsættes i forhold til den aftalte leveringstid, er sælger berettiget til at fremsende faktura, som var levering sket til aftaletidspunktet. Risikoen for varen overgår til køber på det oprindeligt aftalte leveringstidspunkt.

6.2 Lagerleje

Køber er ved en sådan udsat levering forpligtet til at betale sælger en rimelig lagerleje efter nærmere aftale.

7. BETALING

7.1 Betalingsbetingelser

Betalingsbetingelser fremgår af sælgers tilbud/ ordrebekræftelse. Såfremt køber ikke overholder betalingsbetingelserne, skal der svares renter fra forfaldsdagen med rentelovens rentesats, med mindre der i tilbuddet er angivet en højere rentesats.

7.2 Delleverancer

Såfremt der skal leveres ad flere gange, er sælger berettiget til at tilbageholde en leverance, såfremt køber er i misligholdelse med sine betalingsforpligtelser vedrørende en eller flere forudgående leverancer.

7.3 Erstatning ved forsinkelse

Såfremt sælger efter foranstående regler er ansvarlig, betales erstatning efter dansk rets almindelige erstatningsregler, dog således at sælger aldrig kan gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

7.4 Leveringsfrist

Såfremt leveringstiden overskrides væsentligt, og denne overskridelse er til betydelig ulempe for køber, er køber berettiget til skriftligt overfor sælger at kræve levering og samtidig fastsætte en endelig frist herfor. Denne frist skal være rimelig under hensyn til den allerede indtrufne forsinkelse.

7.5 Fristoverskridelse

Såfremt sælger herefter undlader at træffe alle nødvendige foranstaltninger for at sikre levering indenfor den herefter fastsatte frist, er køber berettiget til ved skriftlig meddelelse at hæve handelen.

Køber kan dog aldrig hæve handelen i situationer, hvor forsinkelsen skyldes forhold opregnet pkt. 9.1

7.6 Modkrav

Køber har ikke ret til at modregne eventuelle modkrav på dan-alu, som ikke er skriftligt anerkendt af dan-alu og har ikke ret til at tilbageholde nogen del af købesummen på grund af modfordringer af nogen art.

7.7 Udskydelse

Hvis leveringen udskydes på grund af købers forhold, er køber alligevel forpligtet til at foretage enhver betaling til dan-alu, som om levering var sket til aftalte tid.

8. ANSVAR FOR MANGLER

8.1 Mangelgennemgang

Sælger har ikke pligt til at deltage i en mangelgennemgang ved afleveringen i forbindelse med årsgennemgangen eller i forbindelse med 5 års eftersyn. Sælgers vægring herved er ikke at betragte som afkald på nogen indsigelse.

8.2 Afhjælpning af mangler

Såfremt en leverance viser sig at være mangelfuld, kan køber alene gøre følgende misligholdelsesbeføjelser gældende i den anførte rækkefølge.

A. Sælger foretager udbedring af mangler uden udgift for køber.

B. Såfremt udbedring ikke kan ske, foretager sælger en omlevering.

C. Såfremt sælger ikke foretager udbedring eller omlevering inden rimelig tid, kan køber i stedet hæve handelen for den del af leverancen, der er mangelfuld.

D. Køber kan derudover i de ovenfor nævnte tilfælde i henhold til købelovens regler kræve erstatning, dog således, at sælger aldrig kan gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

8.3 Force majeure

Sælger er endvidere - uanset ovenstående - aldrig ansvarlig for noget tab, der skyldes indgribende forstyrrelser, der bevirkes uden vor skyld, ved forhold over hvilke, vi ikke er herre, f.eks. krig, ildsvåde, strejker, importrestriktioner, lockouter samt usædvanlige naturbegivenheder.

8.4 Ansvarsophør

Ethvert ansvar for mangler ved leverancen ophører 5 år efter levering af det byggeri, hvori leverancen indgår.

Ved leverancer til lager eller videresalg ophører ansvaret dog senest 6 år efter leveringen til lager eller videresalg.

8.5 Regres

Hvis det må anses for godtgjort, at et krav vedrørende mangler ikke, eller kun med store vanskeligheder, kan gennemføres mod den oprindelige køber, er senere købere af leverancen, herunder entreprenører og bygherrer, berettiget til i samme omfang at rejse direkte krav mod sælger, såfremt den oprindelige køber måtte have et krav mod sælger.

8.6 Tvister

Tvister vedrørende ovennævnte krav behandles ved voldgiftsretten for Bygge- og Anlægsvirksomhed, jf. punkt 11.

9. ANSVAR FOR FORSINKELSE

9.1 Sælgers ansvar

Sælger er ansvarlig for forsinkelse, medmindre denne forsinkelse skyldes indgribende forstyrrelser i arbejdets gang, der bevirkes uden vor skyld, ved forhold over hvilke vi ikke er herre, f.eks. krig, ildsvåde, strejker, importrestriktioner, lockouter samt usædvanlige naturbegivenheder.

10. PRODUKTANSVAR

Sælger er ansvarlig for produktskader efter dansk rets almindelige regler, dog således at sælgers produktansvar aldrig omfatter driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

Såfremt sælger modtager erstatningskrav fra tredjemand, er køber forpligtet til at friholde sælger i det omfang sælgers ansvar er reguleret overfor køber.

I det omfang det ikke strider imod gældende regler, er sælgers produktansvar begrænset til kr. 25.000.000.

11. TVISTER

Syn og skøn vedrørende leverancen skal udmeldes i henhold til reglerne i Almindelige Betingelser for Arbejder og Leverancer i Bygge- og Anlægsvirksomhed af 2018 (AB18), §66.

Tvister mellem parterne, der kan henføres til AB 18 §68, stk. 1, litra a, finder afgørelse i henhold til AB 18 §68.

Tvister afgøres endeligt ved Voldgiftsretten for Bygge- og Anlægsvirksomhed, jf.

Almindelige Betingelser for Arbejder og Leverancer i Bygge- og Anlægsvirksomhed af 2018 (AB 18) §69.

Garantibestemmelser

1. Vinduer

1.1. Denne garanti er afgivet af dan-alu a/s. Den indskrænker eller ændrer på intet punkt de rettigheder, De i henhold til aftale og/eller lovgivning har mod Deres leverandør/entreprenør eller mod dan-alu a/s.

1.2. Såfremt De inden for en periode på 5 år fra dan-alu a/a's leveringstidspunkt reklamerer over fabrikations- og/eller materialefejl, giver garantien Dem de rettigheder over for dan-alu a/s, som fremgår af pkt. 3. Fabrikationstidspunktet fremgår af en mærkning på produktet. Om nødvendigt påhviler det Dem at dokumentere leveringstidspunktet.

1.3. Såfremt der berettiget reklameres over fabrikations- og/eller materialefejl inden for den i pkt. 2 nævnte periode, forpligter dan-alu a/s sig til at udbedre fejlen eller om nødvendigt levere et nyt produkt uden beregning. Dan-alu a/s dækker dog ikke inden for denne garanti omkostninger ved afmontering af det gamle produkt samt montering af det nye produkt, ligesom eventuelle følgearbejder i forbindelse med udskiftning af produktet ikke dækkes af denne garanti. Såfremt produktet på reklamationstidspunktet ikke længere er i produktion, er dan-alu a/s berettiget til i stedet at levere et andet tilsvarende produkt.

Såfremt fabrikations-/materialefejlen kan afhjælpes på forsvarlig måde ved en reparation/delvis udskiftning, kan dan-alu a/s vælge denne løsning i stedet. Reparationen/den delvise udskiftning sker i så fald uden beregning.

1.4. Denne garanti giver Dem ikke rettigheder udover, hvad der fremgår af pkt. 3.

1.5. Såfremt De ønsker at reklamere over fabrikations-/materialefejl, skal reklamationen ske inden for rimelig tid, efter at fejlen er opdaget eller burde være opdaget. Reklamationen kan ske til dan-alu a/s eller til den entreprenør / leverandør, der har leveret produktet.

1.6. Denne garanti kan ikke gøres gældende, såfremt de påberåbte fabrikations-/materialefejl skyldes fejlagtig montage, manglende eller utilstrækkelig vedligeholdelse eller fejlagtig betjening. Der henvises til dan-alu`s Montagevejledning og Brugervejledning.

1.7. De kan ikke under denne garanti påberåbe Dem fejl, der skyldes forhold, der ligger uden for normal anvendelse og brug.

Fejl, der eksempelvis kan henføres til fejlagtig opbevaring, transport eller montage af en mellemandler/entreprenør, kan ikke gøres gældende over for dan-alu a/s med henvisning til denne garanti.

1.8. Denne garanti gælder alene for produkter, der, når garantien gøres gældende, befinder sig i Danmark, Grønland eller Færøerne.

2. Isoleringsruder

I en periode på 5 år regnet fra indstemplet fabrikationstidspunkt garanterer dan-alu a/s, at isoleringsruder monteret i døre/vinduer forbliver fri for støv og dug i rudens indre.

Garantien er betinget af, at:

- ruden er fabriksmonteret eller monteret af dan-alu servicemontør.
- ruden i afstandsskinnen er forsynet med produktionstidspunkt (måned og år)
- ruden er korrekt rengjort og beskyttet i byggeperioden
- ruden ikke er beskadiget af ydre påvirkninger for eksempel stød, slag, bevægelser i tilstødende konstruktioner og lignende
- der ikke opstår skader som følge af frostsprængninger, termisk påvirkning i øvrigt, eller kemiske angreb på glasset
- ruden ikke har været udsat for bearbejdning efter levering, for eksempel slibning, sandblæsning, ætsning, maling, påklæbning eller anden overfladebehandling
- der foretages nødvendig, løbende vedligeholdelse af ramme/karm

3. Døre

På udvendige døre og evt. monterede isoleringsruder ydes 5 års garanti.

4. El-tilbehør

På alt el-tilbehør ydes 1 års garanti.

Montagebetingelser

Medmindre andet fremgår af tilbud, vil efterfølgende standardbetingelser være gældende.

1. Opstilling og nedtagning

Dan-alu a/s forestår opstilling og nedtagning af egen del af byggeplads hvis intet andet er nævnt i tilbuddet.

2. Befæstigelse og befæstigelsesudstyr

Montage indbefatter enhver form for befæstigelse og befæstigelsesudstyr, herunder udvendig stopning og fugning med elastisk fuge eller fugebånd hvis intet andet er nævnt i tilbuddet.

3. Forudsætning for montage.

- Alle forudgående arbejder, som f.eks. montering af underkonstruktioner, montage af tagbeklædning inkl. undertag, montage af lysninger og andre lignende arbejder er udført og afsluttet
- Vinduespudsning og slutrengøring tilkommer ikke dan-alu a/s.
- Det tilkommer køber at sørge for vinter- og vejrligsforanstaltninger samt eventuel adgang til og sikkerhedsafskærmning af tag.
- Det tilkommer køber at sørge for kørefaste og gode tilkørselsforhold til arbejdsstedet samt at der stilles stillads, kran og opmagasineringsplads med direkte adgang til arbejdsstedet til rådighed for leverancer.
- Tillægsarbejder ud over det i dette tilbud nævnte kun udføres mod forudgående godkendelse og ved skriftlig aftale
- Montage kan udføres kontinuerligt og at arbejdet, hvis intet andet er aftalt, tilrettelægges og opdeles i etaper i samråd med dan-alu a/s således at arbejdet kan udføres indenfor normal arbejdstid
- Dersom montagebestemmelserne ikke er overholdt og dersom dan-alu a/s ikke er forvarslet herom eller dersom anden entreprenør er skyld i udsættelse eller forsinkelse er dan-alu a/s berettiget til at kræve godtgørelse herfor i henhold til dokumenteret omkostninger.
- Det tilkommer køber at sørge for at der er vederlagsfri adgang til:
 - Byggestrøm 380V/32A med 0 og 3 faser i godkendt installation/CE-stik.
 - Velfærdsforhold for dan-alu a/s` s medarbejdere eller dennes eventuelle underleverandører.
 - Skurforhold for dan-alu a/s` s medarbejdere eller dennes eventuelle underleverandører.